



ТОВ «АУДИТОРСЬКА ФІРМА «ХАРКІВ»

код 22628041

вул. Чигирин Юлія, 5, м. Харків, 61050

office-rubanenko@ukr.net, www.rubanenko.biz.ua

+38 057 731 82 20, +38 057 728 57 27, +38 050 401 18 63

**ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА
щодо аудиту фінансової звітності
Приватного підприємства «ПЕРЕМОГА АВК»
за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року**

Керівництву та власникам підприємства, іншим користувачам

Думка із застереженням

Ми провели аудит Приватного підприємства «ПЕРЕМОГА АВК» (далі - Підприємство) у складі: балансу (звіту про фінансовий стан) станом на 31.12.2025 року, звіту про фінансові результати (звіту про сукупний дохід), звіту про власний капітал, звіту про рух грошових коштів за рік, що минув на зазначену дату, приміток до фінансової звітності, включаючи стислий опис суттєвих облікових політик, а також іншої пояснювальної інформації.

На нашу думку, за винятком впливу питань, описаних в розділі «Основа для думки із застереженням» нашого звіту, фінансова звітність, що додається, складена в усіх суттєвих аспектах відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку в Україні та відповідає вимогам Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999р № 996-XIV щодо складання фінансової звітності.

Основа для думки із застереженням

Як зазначено у примітці 2 Підприємство, відповідно до встановленої облікової політики, обліковує групу поточних біологічних активів «Коні» за первісною вартістю. Станом на 31.12.2025 року у складі поточних біологічних активів відображена балансова вартість біологічних активів групи «Коні» у розмірі 54 928 тис. грн., станом на 31.12.2024 року балансова вартість становить 39 485 тис. грн.

Відповідно до вимог Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 30 «Біологічні активи» на дату проміжного і річного балансу біологічні активи відображаються за справедливою вартістю, зменшеною на очікувані витрати на продаж, або за первісною вартістю з урахуванням витрат на знецінення, за умови коли справедливую вартість яких на дату балансу достовірно визначити неможливо.

Як показують записи підприємства протягом звітного періоду здійснювались операції з продажу біологічних активів групи коні, відповідно підприємство мало визначити справедливую вартість біологічних активів на дату балансу.

Ми не можемо самостійно отримати надійні та достовірні дані щодо справедливої вартості спортивних коней, оскільки відсутня інформація про такий ринок у відкритих джерелах та на цю вартість впливає безліч особистих характеристик коней.

Відповідно, ми не мали можливості визначити, чи потрібні були будь-які коригування балансової вартості біологічних активів станом на 31 грудня 2025 року та станом

31.12.2024 року та відповідних елементів, що формують фінансову звітність у результаті цього питання, проте вплив може бути суттєвий.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг, які оприлюднені українською мовою на офіційному веб-сайті Міністерства фінансів України (надалі - МСА).

Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності». Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з Міжнародним кодексом етики професійних бухгалтерів (включаючи міжнародні стандарти незалежності) Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Суттєва невизначеність, пов'язана з безперервністю діяльності

Ми звертаємо увагу на Примітку «Безперервність діяльності» до фінансової звітності, в якій описано, що Підприємство зазнає впливу істотних ризиків, пов'язаних із подальшим ходом поточного повномасштабного воєнного вторгнення російської федерації в Україну. Масштаби чи строки подальшого перебігу подій або термін завершення воєнних дій є фактором невизначеності. Як зазначено у цій примітці, ці події та умови свідчать про існування суттєвої невизначеності, яка може викликати значні сумніви у спроможності Підприємства продовжувати подальшу безперервну діяльність.

Нашу думку не було модифіковано щодо цього питання.

Інша інформація

Управлінський персонал Підприємства несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація включає Звіт про управління, який ми отримали разом з фінансовою звітністю Підприємства.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію та ми не висловлюємо впевненості у будь-якій формі щодо цієї інформації. У зв'язку з проведенням нами аудиту фінансової звітності наш обов'язок полягає в ознайомленні із згаданою вище інформацією та у розгляді питання про те, чи наявні суттєві невідповідності між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими в ході аудиту, та чи не містить інша інформація інших можливих суттєвих викривлень.

Ми ознайомились з інформацією, наведеною в звіті про управління, та не виявили суттєвих невідповідностей між цією інформацією та інформацією, яка міститься у фінансовій звітності Підприємства, крім можливого впливу питань, що описані нами в розділах «Основа для думки із застереженням» та «Суттєва невизначеність щодо безперервності діяльності».

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання фінансової звітності Підприємства відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку та вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999р № 996-XIV щодо складання фінансової звітності, та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Підприємства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо планується ліквідувати Підприємство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому. Ті, хто наділений найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом звітування Підприємства.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик не виявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлювання думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість Підприємства продовжити безперервну діяльність;
- Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Підприємство припинити свою діяльність на безперервній основі;
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи відображає фінансова звітність операції та події в такий спосіб, що забезпечує дотримання вимог НП(С)БО.
- отримуємо прийнятні аудиторські докази в достатньому обсязі щодо фінансової інформації суб'єктів господарювання або господарської діяльності Підприємства для висловлення думки щодо фінансової звітності. Ми несемо відповідальність за керування, нагляд та виконання аудиту фінансової звітності Підприємства.

Ми несемо відповідальність за висловлення нами аудиторської думки.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, разом з іншими питаннями інформацію про запланований обсяг та час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Директор



Ключовий партнер з аудиту

Людмила РУБАНЕНКО

номер реєстрації в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 101543

Світлана МЕТЕЛЕВА

номер реєстрації в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 101553

Основні відомості про суб'єкта аудиторської діяльності:

Повне найменування:

Товариство з обмеженою відповідальністю «Аудиторська фірма «Харків»

Код ЄДРПОУ **22628041**

Номер реєстрації в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності в розділі "Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес" – **0186**

Місцезнаходження: **61050, м. Харків, вул. Чигирин Юлія, 5**

e-mail: office-rubanenko@ukr.net

тел./факс (057) 728 57 27, 731 82 20

Дата видачі Звіту незалежного аудитора

24 квітня 2026 року

Підприємство **ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ПЕРЕМОГА АВК"**

Територія **ДНІПРОПЕТРОВСЬКА**

Організаційно-правова форма господарювання **Приватне підприємство**

Вид економічної діяльності **Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур**

Середня кількість працівників **2 177**

Адреса, телефон **вулиця Садова, буд. 1, с. ЧУМАКИ, ДНІПРОВСЬКИЙ РАЙОН, ДНІПРОПЕТРОВСЬКА обл., 52020**

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

за КАТОТТГ

за КОПФГ

за КВЕД

7324457

КОДИ		
2026	01	01
30878285		
UA12020330010081292		
120		
01.11		

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Баланс (Звіт про фінансовий стан)

на

31 грудня 2025

р.

Форма №1 Код за ДКУД

1801001

А К Т И В	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	5 380	5 240
первісна вартість	1001	6 184	6 218
накопичена амортизація	1002	804	978
Незавершені капітальні інвестиції	1005	21 242	5 042
Основні засоби	1010	193 199	227 863
первісна вартість	1011	370 937	422 641
знос	1012	177 738	194 778
Інвестиційна нерухомість	1015	68 416	73 610
первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	84 220	94 125
знос інвестиційної нерухомості	1017	15 804	20 515
Довгострокові біологічні активи	1020	771	3 733
первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	4 099
накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	366
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	310	355
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Заборгованість за внесками до статутного капіталу інших підприємств	1036	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відітрачені податкові активи	1045	-	-
Гудвіл	1050	-	-
Відітрачені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	3 159
Усього за розділом I	1095	289 318	319 002
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	111 929	118 823
виробничі запаси	1101	34 996	20 801
незавершене виробництво	1102	39 136	36 860
готова продукція	1103	35 594	60 796
товари	1104	2 203	366
Поточні біологічні активи	1110	39 969	55 542
Депозити перестрахування	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	14 232	6 798
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	21 969	14 995
з бюджетом	1135	476	973
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	11	41
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	5 951	1 242
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	7 576	6 990
готівка	1166	-	-
рахунки в банках	1167	7 576	6 990
Витрати майбутніх періодів	1170	697	1 066
Частка переестрахування у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі в:			

резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-
резервах незароблених премій	1183	-	-
інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	12 021	7 686
Усього за розділом II	1195	214 831	214 156
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	-	-
Баланс	1300	504 149	533 158

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	840	840
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	14 878	14 878
емісійний дохід	1411	-	-
накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	1 296	1 296
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	109 817	144 809
Неоплачений капітал	1425	(-)	(-)
Вилучений капітал	1430	(-)	(-)
Інші резерви	1435	-	-
Усього за розділом I	1495	126 831	161 823
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	98 192	81 985
Інші довгострокові зобов'язання	1515	15 438	15 948
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі:	1531	-	-
резерв довгострокових зобов'язань			
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
Усього за розділом II	1595	113 630	97 933
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	22 800	30 000
Векселі видані	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	28 772	38 620
товари, роботи, послуги	1615	14 279	12 514
розрахунками з бюджетом	1620	1 005	1 127
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-
розрахунками зі страхування	1625	186	118
розрахунками з оплати праці	1630	984	1 035
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	70 226	46 028
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	3 277	4 459
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	122 159	139 501
Усього за розділом III	1695	263 688	273 402
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групи вибуття	1700	-	-
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	-	-
Баланс	1900	504 149	533 158

Керівник

КЛИМЕНКО ВОЛОДИМИР ІВАНОВИЧ

Головний бухгалтер

Федоренко Ганна Анатоліївна

1 Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад.

2 Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

Підприємство **ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ПЕРЕМОГА АВК"**

(найменування)

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)

за

Рік 2025

р.

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2026

01

01

30878285

Форма № 2 Код за ДКУД

1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	297 340	291 614
Чисті зароблені страхові премії	2010	-	-
премії підписані, валова сума	2011	-	-
премії, передані у перестраховання	2012	-	-
зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	-	-
зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(224 349)	(255 741)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	-	-
Валовий:			
прибуток	2090	72 991	35 873
збиток	2095	(-)	(-)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	-	-
зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	-	-
зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	-	-
Інші операційні доходи	2120	44 063	23 923
у тому числі:	2121	-	-
дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю			
дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	320	93
дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	-	-
Адміністративні витрати	2130	(27 523)	(23 976)
Витрати на збут	2150	(3 164)	(6 808)
Інші операційні витрати	2180	(23 001)	(18 937)
у тому числі:	2181	969	840
витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю			
витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	-	-
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	63 366	10 075
збиток	2195	(-)	(-)
Дохід від участі в капіталі	2200	46	49
Інші фінансові доходи	2220	-	-
Інші доходи	2240	6	40
у тому числі:	2241	-	-
дохід від благодійної допомоги			
Фінансові витрати	2250	(28 426)	(34 247)
Втрати від участі в капіталі	2255	(-)	(-)
Інші витрати	2270	(-)	(2)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	-	-

Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	34 992	-
збиток	2295	(-)	(24 085)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-	-
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	34 992	-
збиток	2355	(-)	(24 085)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	-	-
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	34 992	(24 085)

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	353 156	363 547
Витрати на оплату праці	2505	59 464	49 586
Відрахування на соціальні заходи	2510	11 588	10 018
Амортизація	2515	33 076	27 417
Інші операційні витрати	2520	87 758	77 670
Разом	2550	545 042	528 238

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-

Керівник

Головний бухгалтер



КЛИМЕНКО ВОЛОДИМИР ІВАНОВИЧ

Федоренко Ганна Анатоліївна

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за Рік 2025 р.

Форма №3 Код за ДКУД **1801004**

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	345 729	406 455
Повернення податків і зборів	3005	-	8
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	-
Цільового фінансування	3010	24 102	321
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	-	-
Надходження від повернення авансів	3020	4 070	4 364
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	-	-
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	-	-
Надходження від операційної оренди	3040	19 418	12 776
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-	-
Надходження від страхових премій	3050	-	-
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	5 692	5 717
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(221 153)	(281 979)
Праці	3105	(43 268)	(38 133)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(12 442)	(10 601)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(32 513)	(34 931)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(11 672)	(16 595)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(20 841)	(18 336)
Витрачання на оплату авансів	3135	(-)	(-)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(9 558)	(24 234)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(-)	(-)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(-)	(-)
Інші витрачання	3190	(10 656)	(4 587)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	69 421	35 176
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	-	-
необоротних активів	3205	6 213	2 422
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	-	130
дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	-	-
Надходження від погашення позик	3230	-	-
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	-	-

Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(-)	(-)
несоборотних активів	3260	(68 949)	(23 695)
Виплати за деривативами	3270	(-)	(-)
Витрачання на надання позик	3275	(-)	(-)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(-)	(-)
Інші платежі	3290	(-)	(-)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-62 736	-21 143
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	-	-
Отримання позик	3305	240 450	295 589
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	(-)	(-)
Погашення позик	3350	224 288	279 745
Сплату дивідендів	3355	(-)	(-)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(19 793)	(22 910)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(3 020)	(4 770)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(-)	(-)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(-)	(-)
Інші платежі	3390	(797)	(576)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-7 448	-12 412
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	-763	1 621
Залишок коштів на початок року	3405	7 576	5 763
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	177	192
Залишок коштів на кінець року	3415	6 990	7 576

Керівник

Головний бухгалтер



КЛИМЕНКО ВОЛОДИМИР ІВАНОВИЧ

Федоренко Ганна Анатоліївна

Підприємство ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ПЕРЕМОГА АВК"

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2026

01

01

30878285

(найменування)

Звіт про власний капітал

за Рік 2025 р.

Форма №4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код ряд- ка	Зареє- строван- ний (пайовий) капітал	Капітал у дооцін- ках	Додат- ковий капітал	Резер- вний капітал	Нерозпо- ділений прибуток (непокри- тий збиток)	Нео- пла- чений капітал	Вилу- чений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	840	-	14 878	1 296	109 896	-	-	126 910
Коригування: Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	(79)	-	-	(79)
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований зали- шок на початок року	4095	840	-	14 878	1 296	109 817	-	-	126 831
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	34 992	-	-	34 992
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	-	-	-	34 992	-	-	34 992
Залишок на кінець року	4300	840	-	14 878	1 296	144 809	-	-	161 823

Керівник

КЛИМЕНКО ВОЛОДИМИР ІВАНОВИЧ

Головний бухгалтер

Федоренко Ганна Анатоліївна



Підприємство ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ПЕРЕМОГА АВК"

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2025

01

01

30878285

(найменування)

Звіт про власний капітал
за Рік 2024 р.

Форма №4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код ряд- ка	Зареє- строван- ний (пайовий) капітал	Капітал у дооцін- ках	Додат- ковий капітал	Резер- вний капітал	Нерозпо- ділений прибуток (непокри- тий збиток)	Нео- пла- чений капітал	Вилу- чений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	840	-	14 878	1 296	134 059	-	-	151 073
Коригування: Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	(157)	-	-	(157)
Скоригований зали- шок на початок року	4095	840	-	14 878	1 296	133 902	-	-	150 916
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	(24 006)	-	-	(24 006)
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	-	-	-	(24 006)	-	-	(24 006)
Залишок на кінець року	4300	840	-	14 878	1 296	109 896	-	-	126 910

Керівник

КЛИМЕНКО ВОЛОДИМИР ІВАНОВИЧ

Головний бухгалтер

Федоренко Ганна Анатоліївна



ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства фінансів України

29.11.2000 № 302 (у редакції наказу Міністерства фінансів України від 28.10.2003 № 602)

Підприємство ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ПЕРЕМОГА АВК"

Територія ДНІПРОПЕТРОВСЬКА

Орган державного управління

Організаційно-правова форма господарювання Приватне підприємство

Вид економічної діяльності Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур

Одиниця виміру: тис.грн.

Дата (рік, місяць, число)	2025	12	Коди
за ЄДРПОУ			30878285
за КАТОТТГ ¹			UA12020330010081292
за СПОДУ			
за КОПФГ			120
за КВЕД			01.11

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за 2025 рік

Форма №5

Код за ДКУД

1801008

I. Нематеріальні активи

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)			Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік			Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	переоцінена (переоцінена) вартість	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	переоцінена (переоцінена) вартість	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Права користування природними ресурсами	010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права користування майном	020	5514	551	-	-	-	-	-	111	-	-	-	5514	662	-	-
Права на комерційні позначення	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на об'єкти промислової власності	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авторське право та суміжні з ним права	050	182	110	26	-	-	-	-	15	-	-	-	208	125	-	-
Інші нематеріальні активи	070	488	143	8	-	-	-	-	48	-	-	-	-	496	191	-
Разом	080	6184	804	34	-	-	-	-	174	-	-	-	-	6218	978	-
Гудвіл	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3 рядка 080 графа 14 вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

вартість оформлених у заставу нематеріальних активів

вартість створених підприємством нематеріальних активів

3 рядка 080 графа 5 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань

3 рядка 080 графа 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

1 Кошикатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад

II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)			Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі		
					первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість			знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос
		6	7	8						9	10							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100	17374	336	1519	-	-	-	-	340	-	-	-	18893	676	15919	676	-	-
Інвестиційна нерухомість	105	84220	15804	9905	-	-	-	-	4711	-	-	-	94125	20515	-	-	94125	20515
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	100136	20112	17520	-	-	9904	1381	4482	-	-	-	107752	23213	-	-	-	-
Машини та обладнання	130	141372	77708	9644	-	-	3360	3341	13249	-	-	-	147656	87616	-	-	-	-
Транспортні засоби	140	98394	67669	42532	-	-	7441	7441	9614	-	-	-	133485	69842	-	-	3132	2045
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	8109	6523	564	-	-	-	-	861	-	-	-	8673	7384	-	-	-	-
Тварини	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Багаторічні насадження	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші основні засоби	180	238	96	-	-	-	-	-	26	-	-	-	238	122	-	-	-	-
Бібліотечні фонди	190	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200	5247	5233	632	-	-	3	3	633	-	-	-	5876	5863	-	-	-	-
Тимчасові (нетитульні) споруди	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Природні ресурси	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвентарна тара	230	8	2	1	-	-	-	-	1	-	-	-	9	3	-	-	-	-
Предмети прокату	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші необоротні матеріальні активи	250	58	58	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58	58	-	-	-	-
Разом	260	455157	193542	82317	-	-	20708	12166	33917	-	-	-	516766	215293	15919	676	97257	22560

3 рядка 260 графа 14

вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності вартість оформлених у заставу основних засобів

залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)

первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів

основні засоби орендованих єдиних (шлених) майнових комплексів

вартість основних засобів, призначених для продажу

залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій

Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду

3 рядка 260 графа 15

знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності

3 рядка 105 графа 14

вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю

(261)

(262)

(263)

(264)

(265)

(266)

(267)

(268)

(269)

-

176279

-

81781

-

-

-

-

-

-

-

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	55	3375
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	55532	1367
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	1147	300
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	35	-
Придбання (вирощування) довгострокових біологічних активів	320	3500	-
Інші	330	-	-
Разом	340	60269	5042

3 рядка 340 графа 3 капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій

(341)
(342)

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:				
асоційовані підприємства	350	-	-	-
дочірні підприємства	360	46	355	-
спільну діяльність	370	-	-	-
Б. Інші фінансові інвестиції в:				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	-	-	-
акції	390	-	-	-
облігації	400	-	-	-
інші	410	-	-	-
Разом (розд.А + розд.Б)	420	46	355	-

3 рядка 1035 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан)

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю	(421)	-
за справедливою вартістю	(422)	-
за амортизованою собівартістю	(423)	-
Поточні фінансові інвестиції відображені:		
за собівартістю	(424)	-
за справедливою вартістю	(425)	-
за амортизованою собівартістю	(426)	-

3 рядка 1160 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан)

V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
A. Інші операційні доходи і витрати			
Операційна оренда активів	440	16041	10621
Операційна курсова різниця	450	223	159
Реалізація інших оборотних активів	460	8829	3208
Штрафи, пені, неустойки	470	-	87
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480	-	-
Інші операційні доходи і витрати	490	18970	8926
у тому числі: відрахування до резерву єумнівних боргів	491	X	15
непродуктивні витрати і втрати	492	X	3468
Б. Доходи і витрати від участі в капіталі за інвестиціями в:			
асоційовані підприємства	500	-	-
дочірні підприємства	510	46	-
спільну діяльність	520	-	-
В. Інші фінансові доходи і витрати			
Дивіденди	530	-	X
Проценти	540	X	22486
Фінансова оренда активів	550	-	-
Інші фінансові доходи і витрати	560	-	5940
Г. Інші доходи і витрати			
Реалізація фінансових інвестицій	570	-	-
Доходи від об'єднання підприємств	580	-	-
Результат оцінки корисності	590	-	-
Неопераційна курсова різниця	600	-	-
Безоплатно одержані активи	610	-	X
Списання необоротних активів	620	X	-
Інші доходи і витрати	630	6	-

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами

З рядків 540-560 графа 4 фінансові витрати, уключені до собівартості активів

(631)	-	
(632)	-	%
(633)	-	

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Готівка	640	-
Поточний рахунок у банку	650	2023
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	4967
Грошові кошти в дорозі	670	-
Еквіваленти грошових коштів	680	-
Разом	690	6990

3 рядка 1090 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) Грошові кошти, використання яких обмежено (691) -

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звіт. рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	3277	5665	-	4482	-	4459	4460
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-
	760	-	-	-	-	-	-	-
	770	-	-	-	-	-	-	-
Резерв сумнівних боргів	775	-	15	-	-	-	-	15
Разом	780	3277	5680	-	4482	-	4459	4475

VIII.Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації *	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	599	-	-
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	-	-	-
Паливо	820	3367	-	-
Тара і тарні матеріали	830	5	-	-
Будівельні матеріали	840	1061	-	-
Запасні частини	850	4642	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	10815	-	-
Поточні біологічні активи	870	55542	-	-
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	312	-	-
Незавершене виробництво	890	36860	-	-
Готова продукція	900	60796	-	-
Товари	910	366	-	-
Разом	920	174365	-	-

3 рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів: відображених за чистою вартістю реалізації переланих у переробку оформлених в застану переданих на комісію

(921)
(922)
(923)
(924)
(925)
(926)

-
-
-
-
15420
-

Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)

3 рядка 1200 графа 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) запаси, призначені для продажу

* визначається за п. 28 Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси".

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т.ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	6798		-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	1244	1244	-	-

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами

(951) -
(952) 3926

X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (описано) за рік нестачі і втрат	960	-
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	-
Сума нестачі і втрат, остаточне рішення щодо винуватців, за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	-

XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	-
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	-
валова замовникам	1130	-
з авансів отриманих	1140	-
Сума затриманих копій на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	-

ХІІ. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	-
Відтерчені податкові активи: на початок звітного року	1220	-
на кінець звітного року	1225	-
Відтерчені податкові зобов'язання: на початок звітного року	1230	-
на кінець звітного року	1235	-
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1241	-
зменшення (збільшення) відтерчених податкових активів	1242	-
збільшення (зменшення) відтерчених податкових зобов'язань	1243	-
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	-
зменшення (збільшення) відтерчених податкових активів	1252	-
збільшення (зменшення) відтерчених податкових зобов'язань	1253	-

ХІІІ. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	34457
Використано за рік - усього	1310	-
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	-
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	-
з них машини та обладнання	1313	-
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	-
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	-
	1316	-
	1317	-

XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів		Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю				
			залишок на початок року		надійшло за рік	вибуло за рік		нараховано амортизації за рік	втрати від зменшення корисності	вигоди від відновлення корисності	залишок на кінець року		залишок на початок року	надійшло за рік	зміни вартості за рік	вибуло за рік	залишок на кінець року
			первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Довгострокові біологічні активи – усього в тому числі:	1410	-	-	3500	-	-	366	-	-	3500	366	771	482	-99	555	599	
	1411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1414	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
інші довгострокові біологічні активи	1415	-	-	3500	-	-	366	-	-	3500	366	771	482	-99	555	599	
Поточні біологічні активи – усього в тому числі:	1420	39558	x	24248	8878	x	x	-	-	54928	x	411	1940	-550	1187	614	
	1421	39558	x	24248	8878	x	x	-	-	54928	x	411	1940	-550	1187	614	
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-	
	1423	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-	
інші поточні біологічні активи	1424	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-	
Разом	1430	39558	-	27748	8878	-	366	-	-	58428	366	1182	2422	-649	1742	1213	

3 рядка 1430 графа 5 і графа 14	вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування	(1431)	-
3 рядка 1430 графа 6 і графа 16	залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій	(1432)	-
3 рядка 1430 графа 11 і графа 17	балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності	(1433)	-

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, по- в'язані з біологічними перетворен- нями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від первісного визнання та реалізації	
				дохід	витрати				реалізації	11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи рослиництва - усього	1500	-	(-)	-	(-)	-	266 172	(186 526)	79 646	79 646
у тому числі:										
зернові і зернобобові	1510	-	(-)	-	(-)	-	78 130	(83 878)	-5 748	-5 748
з них:										
пшениця	1511	-	(-)	-	(-)	-	42 255	(19 597)	22 658	22 658
соя	1512	-	(-)	-	(-)	-	31 557	(62 230)	-30 673	-30 673
сояшник	1513	-	(-)	-	(-)	-	33 893	(15 540)	18 353	18 353
ріпак	1514	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
цукрові буряки (фабричні)	1515	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
картопля	1516	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
інша продукція рослинництва	1518	-	(-)	-	(-)	-	154 149	(87 108)	67 041	67 041
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього	1520	320	(-)	320	(-)	-	4 297	(6 937)	-2 640	-2 320
у тому числі:										
приріст живої маси - усього	1530	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
з нього:										
великої рогатої худоби	1531	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
свиней	1532	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
молото	1533	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
вовна	1534	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
яйця	1535	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
інша продукція тваринництва	1536	320	(-)	320	(-)	-	4 297	(6 937)	-2 640	-2 320
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
продукція рибництва	1538	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
	1539	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540	320	(-)	320	(-)	-	270 469	(193 463)	77 006	77 326

Керівник

Головний бухгалтер

КЛИМЕНКО ВОЛОДИМИР ІВАНОВИЧ

Федоренко Ганна Анатоліївна



Додаток до приміток
до фінансової звітності
Приватного підприємства «ПЕРЕМОГА АВК»

ЗА 2025 РІК

Даний звіт ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ПЕРЕМОГА АВК», (надалі - Підприємство), складено відповідно до Національних положень (стандартів) фінансової звітності (надалі – НП(С)БО) та складається з:

- Балансу (звіту про фінансовий стан) станом на 31.12.25 року,
- Звіту про фінансові результати (звіту про сукупний дохід) за 2025 рік,
- Звіту про рух грошових коштів за 2025 рік
- Звіту про власний капітал за 2025 рік
- Приміток до річної фінансової звітності,
- Іншої пояснювальної інформації

Датою затвердження цієї фінансової звітності є 28.02.2026 р.

Примітка 1 Інформація про Підприємство

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПЕРЕМОГА АВК» зареєстроване 12.05.2000 року
Дата запису в Єдиному державному реєстрі про включення до Єдиного державного реєстру відомостей про юридичну особу - 28.07.2011 Номер запису: 12031450000028272р.

Останні зміни до статуту внесені 16.08.2021 році

Ідентифікаційний код Підприємства: 30878285.

Місцезнаходження Підприємства: Україна, 52020, Дніпропетровська обл., Дніпровський р-н, село Чумаки, ВУЛИЦЯ САДОВА, будинок 1.

Статутний капітал Підприємства становить 840 тис. грн.

Інформація про склад учасників та розподіл часток між ними представлена наступним чином:

тис. грн.

Найменування, країна реєстрації, код реєстрації та місцезнаходження	31.12.2023	31.12.2025
Клименко Анатолій Володимирович, країна громадянства Україна, місцезнаходження: Україна, 49000, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, ВУЛИЦЯ МІНУСІНСЬКА, будинок 141	СПІЛЬНА СУМІСНА ВЛАСНІСТЬ	
Клименко Володимир Іванович, країна громадянства - Україна, місцезнаходження: Україна, 49000, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, ВУЛИЦЯ МІНУСІНСЬКА, будинок 147-Г	СПІЛЬНА СУМІСНА ВЛАСНІСТЬ	
Клименко Катерина Анатоліївна, країна громадянства - Україна, місцезнаходження: Україна, 49000, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, ВУЛИЦЯ МІНУСІНСЬКА, будинок 141	СПІЛЬНА СУМІСНА ВЛАСНІСТЬ	
всього	100%	

Підприємство здійснює наступні види діяльності:

01.11 Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур (основний);

01.13 Вирощування овочів і баштанних культур, коренеплодів і бульбоплодів;

01.19 Вирощування інших однорічних і дворічних культур;

01.41 Розведення великої рогатої худоби молочних порід;

01.42 Розведення іншої великої рогатої худоби та буйволів;

01.43 Розведення коней та інших тварин родини конячих;

01.45 Розведення овець і кіз;

01.46 Розведення свиней;
01.49 Розведення інших тварин;
01.61 Допоміжна діяльність у рослинництві;
01.62 Допоміжна діяльність у тваринництві;
01.63 Післяурожайна діяльність;
01.64 Оброблення насіння для відтворення;
03.22 Прісноводне рибництво (аквакультура);
10.39 Інші види перероблення та консервування фруктів і овочів;
10.41 Виробництво олії та тваринних жирів;
10.61 Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості;
10.91 Виробництво готових кормів для тварин, що утримуються на фермах;
55.10 Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування;
68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;
77.31 Надання в оренду сільськогосподарських машин та устаткування;
77.11 Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів;
77.12 Надання в оренду вантажних автомобілів;
46.21. Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин;
52.10 Складське господарство;
20.15 Виробництво добрив та азотних сполук;
49.41 Вантажний автомобільний транспорт;
46.90 Неспеціалізована оптова торгівля;
46.75 Оптова торгівля хімічними продуктами.

Безперервність діяльності

Фінансова звітність підготовлена на основі принципу безперервності діяльності, який передбачає, що Підприємство буде продовжувати свої операції в найближчому майбутньому, а також зможе реалізувати свої активи і погасити свої зобов'язання в ході звичайної діяльності. Керівництво врахувало вплив дій обставин непереробної сили, пов'язаних з введенням воєнного стану та веденням бойових дій на території країни, фінансовий стан Підприємства, результати його діяльності та доступ до фінансових ресурсів, а також проаналізувало вплив макроекономічних тенденцій на діяльність Підприємства

У 2025 році Підприємство отримало прибуток в розмірі 34 992 тис.грн (2024 рік- збиток 24 085 тис. грн.) та на звітну дату поточні зобов'язання Підприємства перевищували його поточні активи на 59 246 тис.грн.

24 лютого 2022 року росія розпочала повномасштабне військове вторгнення в Україну. Жоден з критичних об'єктів або інфраструктури Підприємства не зазнав пошкоджень. Погіршення економічних показників під час війни не має суттєвого впливу на загальний фінансовий стан Підприємства. Підприємство продовжує свою діяльність, провела посівні роботи в запланованому обсязі, а також зібрала врожай з усіх площ. Міграційні процеси населення, спричинені війною, не вплинули суттєво на забезпеченість Підприємства персоналом. Але дещо ускладнили його пошуки, але ситуація стає більш стабільною та забезпеченість кадрами вже не викликає побоювань. Підприємство не залежить від російського чи білоруського ринків; дочірні компанії або активи в росії, білорусі або в зоні бойових дій- відсутні; немає пов'язаності з особами, що перебувають під санкціями. Підприємство сумлінно виконує прийняті нею фінансові зобов'язання. Керівництво здійснило заходи щодо забезпечення роботи своїх підрозділів під час відсутності електропостачання. Керівництво вживає всіх необхідних заходів для підтримки економічної стабільності Підприємства в умовах, що склалися, та вважає, що Підприємство буде продовжувати діяльність як безперервно діюче підприємство.

На дату затвердження звітності Підприємство залежить від впливу нестабільної економіки у країні, що причинена війною з росією. В результаті виникає суттєва невизначеність, яка може

вплинути на майбутні операції та можливість відшкодування вартості активів Підприємства та погашення своїх боргів в міру настання строків їх сплати. Наразі вся територія країни перебуває під загрозою ракетних обстрілів, а всі активи Підприємства розташовані в Дніпропетровській області, сусідній, зокрема в безпосередній близькості з областями, де здійснюються активні бойові дії. Фінансова система в країні на дату підготовки цієї звітності працює, але є нестабільною, бо в країні з 24.02.2022 оголошено воєнний стан, який продовжено щонайменше до 04.05.2026 року. Тривалість та подальший вплив воєнного стану на дату підготовки фінансової звітності оцінити складно. Ця фінансова звітність не включає жодних коригувань, які можуть мати місце в результаті такої невизначеності. Про такі коригування буде повідомлено, якщо вони стануть відомі та зможуть бути оцінені.

Суттєві судження, оцінки та припущення

Керівництво використовує ряд оцінок і припущень, що базуються на попередньому досвіді керівництва та інших факторах, у тому числі на очікуваннях щодо майбутніх подій, які вважаються обґрунтованими за існуючих обставин, стосовно представлення активів і зобов'язань, розкриття умовних активів і зобов'язань, тощо, при підготовці фінансової звітності у відповідності з вимогами НП(С)БО. Фактичні результати можуть відрізнятись від вказаних оцінок.

Припущення та зроблені на їхній основі розрахункові оцінки постійно аналізуються на предмет необхідності їх зміни. Зміни в оцінках визнаються в тому звітному періоді, коли ці оцінки були переглянуті, і в усіх наступних періодах перспективні.

Під час підготовки цієї фінансової звітності керівництвом було зроблено наступні судження, оцінки та припущення:

1) Підприємство продовжуватиме свою діяльність на підставі принципу безперервності, строк діяльності – безстроково.

2) Жодний компонент бізнесу та/або активів чи окремі активи не передбачені Підприємством на продаж. Вся діяльність розглядається як діяльність, що продовжується, інформація з припиненої діяльності не наводиться.

3) Зменшення корисності активів не проводилось, так як за результатами проведення тестів на знецінення, ознак знецінення не виявлено.

4) Підприємством оцінено, що для тих активів та зобов'язань, що відображені в балансі як довгострокові, відшкодування активів або погашення зобов'язань, відповідно, відбудеться більш ніж через дванадцять місяців з дати балансу для кожного рядка активів та зобов'язань, а по поточним – не більш ніж протягом календарного року.

Примітка 2 Основи облікової політики та складання звітності

Положення облікової політики щодо суттєвих статей фінансової звітності

Облікова політика Підприємства затверджена наказом № 3-ОП від 02.01.2025 зі змінами та доповненнями.

Цим наказом встановлені наступні межі суттєвості:

- для активів, зобов'язань та капіталу 1% вартості усіх активів;
- для доходів та витрат 0,1% суми доходів та витрат;
- для проведення переоцінки основних засобів та капітальних інвестицій - 10% відхилення залишкової вартості від справедливої.

При складанні фінансової звітності:

- для статей балансу – 5% вартості усіх активів;
- для статей звіту про фінансові результати 10% суми фінансового результату від ої діяльності;

- для статей звіту про рух грошових коштів - 1% суми чистого руху грошових коштів від ої діяльності;
- для статей звіту про власний капітал – 2,5% розміру власного капіталу.

Нематеріальні активи

Нарахування амортизації нематеріальних активів здійснюється протягом строку їх корисного використання, який встановлюється при визнанні цього об'єкту активом (при зарахуванні на баланс), але не більше 10 років. Строк корисного використання встановлюється окремо для кожного нематеріального активу.

Нематеріальні активи з визначеним строком корисного використання амортизується протягом всього строку їх корисного використання. Амортизація нематеріальних активів нараховується із застосуванням прямолінійного методу.

Категорія активу	Діапазон строків корисного використання (роки)
Права на користування земельними ділянками та природними ресурсами (договір емфітевзису)	20-60
Авторські права та суміжні з ними (роялті)	1-10
Права на користування майном	1-10
Права на об'єкти комерційної власності	1-10
Інші	1-10

Основні засоби

Основні засоби відображаються за первісною вартістю за вирахуванням накопиченого зносу. Підприємство нараховує амортизацію основних засобів прямолінійним методом протягом очікуваних строків корисного використання відповідних активів:

Категорія активу	Діапазон строків корисного використання (роки)
Будівлі та споруди	10-50
Комп'ютери	2- 4
Копіювально-розмножувальна техніка	2- 4
Сільгоспінвентар та техніка для обробітку землі	2-10
Транспортні засоби	5-10
Меблі офісні	1-10
Інше обладнання для адміністративних приміщень	1-10

Матеріальні активи зі строком корисного використання (експлуатації) більше одного року, вартість яких менше 20 000 грн (без ПДВ) включати до складу малоцінних необоротних матеріальних активів. Амортизація малоцінних необоротних матеріальних активів та бібліотечних фондів здійснюється в першому місяці використання таких об'єктів в розмірі 100% їх вартості.

Незавершене будівництво обліковується за первісною вартістю. Незавершене будівництво не підлягає амортизації до моменту введення в експлуатацію.

Інвестиційна нерухомість

У разі, якщо об'єкт основних засобів одночасно переданий в оренду та використовується для постачання товарів, надання послуг або в адміністративних цілях, Підприємство визнає такий об'єкт інвестиційною нерухомістю коли в оренду передано 50 та більше відсотків площі такої нерухомості.

Підприємство обліковує інвестиційну нерухомість за первісною вартістю. Підприємство нараховує амортизацію інвестиційної прямолінійним методом протягом очікуваних строків корисного використання відповідних активів:

Категорія активу	Діапазон строків корисного використання (роки)
Будівлі та споруди	10-50
Земля	Не амортизується

Запаси

Одиницею обліку бухгалтерського обліку запасів є кожне їх найменування або однорідна Підприємство. При відпуску запасів та іншому вибутті їх оцінка здійснюється за методом середньозваженої собівартості. Собівартість запасів включає транспортно-заготівельні витрати (ТЗВ) - витрати на заготівлю продукції, оплата тарифів на вантажно-розвантажувальні роботи і транспортування запасів усіма видами транспорту до місця їх використання, включаючи витрати на страхування ризиків транспортування запасів. Якщо ТЗВ відносяться до декількох найменувань запасів, то їх сума розподіляється пропорційно вартості таких запасів.

Біологічні активи

Сільськогосподарська продукція рослинництва обліковується за первісною вартістю, відповідно на підприємстві відсутні методи та суттєві припущення для визначення справедливої вартості сільськогосподарської продукції та поточних біологічних активів.

Первісною вартістю сільськогосподарської продукції рослинництва, що виготовляються власними силами підприємства, визнається протягом року планова (нормативна) собівартість їх виробництва, яка в кінці року доводиться до рівня фактичних витрат.

Первісною вартістю сільськогосподарської продукції тваринництва, що виготовляються власними силами, визнається протягом місяця фактична собівартість їх виробництва, яка в кінці кожного місяця доводиться до рівня фактичних витрат, і одночасно коригується і результат її використання.

Справедлива вартість визначається для довгострокових біологічних активів тваринництва та для поточних біологічних активах по яких є активний ринок, а також можливо визначити справедливую вартість. Справедлива вартість не визначається по групі Коні (рах.213), вони обліковуються по первинній вартості. При визначенні справедливої вартості біологічних активів оцінка проводиться виходячи з цін, що склались на відповідні біологічні активи на активному ринку на звітну дату. Для визначення ціни проводиться аналіз цін підприємств регіону, які продають подібні біологічні активи.

На підприємстві відсутні біологічні активи на які існують обмеження на право володіння та відсутні біологічні активи заставі.

Дебіторська заборгованість

Підприємство відображає в балансі дебіторську заборгованість за чистою реалізаційною вартістю. Резерв сумнівних боргів з дебіторської заборгованості створюється один раз в рік

з застосуванням абсолютної суми сумнівної заборгованості на підставі аналізу платоспроможності окремих дебіторів.

Заборгованість вважається сумнівною та потребує нарахування резерву за наявності хоча б однієї обставини :

- заборгованість підприємств, відносно яких порушена справа про банкрутство;
- заборгованість підприємств, які зробили публічні заяви про свою неплатоспроможність;
- інші обставини, які можуть ставити під сумнів погашення заборгованості.

Зобов'язання та забезпечення майбутніх витрат та платежів

Підприємство створює забезпечення на виплату відпусток працівникам, виходячи з фактичної суми відпусток за попередній період і планової кількості днів відпусток по підприємству. Залишок забезпечення на кінець звітного року на підставі результатів інвентаризації коригується так, щоб він дорівнював добутку кількості днів невикористаної працівниками щорічної відпустки та середньоденної оплати праці та сумі відповідних відрахувань на соціальні заходи.

Доходи та витрати

Дохід від реалізації товарів та інших активів визнається в разі наявності всіх наведених нижче умов:

- покупцеві передані ризики й вигоди, пов'язані з правом власності на продукцію (товар, інший актив);

- Підприємство не здійснює надалі управління та контроль за реалізованою продукцією (товарами, іншими активами);

- сума доходу (виручка) може бути достовірно визначена;

- є впевненість, що в результаті операції відбудеться збільшення економічних вигід

Підприємства, а витрати, пов'язані з цією операцією, можуть бути достовірно визначені.

Дохід, пов'язаний з наданням послуг, визнається, виходячи зі ступеня завершеності операції з надання послуг вивченням виконаної роботи.

Витрати звітного періоду визнаються під час або зменшення активів, або збільшення зобов'язань, що призводить до зменшення власного капіталу Підприємства (за винятком зменшення капіталу внаслідок його вилучення або розподілу власниками), за умови, що ці витрати можуть бути достовірно оцінені.

Витрати визнаються витратами певного періоду одночасно з визнанням доходу, для отримання якого вони здійснені.

Отримане цільове фінансування визнається доходом протягом тих періодів, в яких були зазанані витрати, пов'язані з виконанням умов цільового фінансування.

Цільове фінансування капітальних інвестицій визнається доходом протягом періоду корисного використання відповідних об'єктів інвестування пропорційно сумі нарахованої амортизації цих об'єктів.

Доходи від безоплатно отриманих активів, які забезпечують надходження економічних вигід протягом кількох звітних періодів, визнаються на систематичній основі у сумі нарахованої амортизації протягом тих періодів, коли надходять відповідні економічні вигоди.

Витрати, які неможливо прямо пов'язати з доходом певного періоду, відображаються у складі витрат того звітного періоду, в якому вони були здійснені.

Виправлення помилок

Станом на 01.01.2025 року Підприємство провело наступні коригування у балансі:

<i>Стаття балансу</i>	<i>код рядка</i>	<i>Попередні дані</i>	<i>Виправлені дані</i>	<i>Коригування</i>	<i>Пояснення</i>
Дебіторська заборгованість за виданими авансами	1130	22 053	21 969	-84	Отримано документи попередніх періодів за 2022-2023-2024 роки
Нерозподілений прибуток	1420	109 896	109 817	-79	
Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи та послуги	1615	14 275	14 279	4	Отримано документи попередніх періодів за 2022-2023-2024 роки
розрахунками з бюджетом	1620	1 014	1 005	-9	Нараховано завищення податкове зобов'язання за 2024 роки
Валюта балансу		504 233	504 149	-84	

Також було внесено наступні зміни станом на 01.01.2025 рік в Звіт про фінансові результати:

<i>Стаття</i>	<i>Попередні дані</i>	<i>Виправлені дані</i>	<i>коригування</i>	<i>Пояснення</i>
<i>Звіту про фінансові результати</i>				
Адміністративні витрати	23 897	23 976	79	Занижені витрати попереднього року
Чистий фінансовий результат (Збиток)	-24 085	-24 006	79	

Підприємство не подавало уточнену фінансову звітність за попередні періоди, оскільки зазначені помилки не є суттєвими.

РОЗКРИТТЯ СТАТЕЙ ФІНАНСОВИХ ЗВІТІВ

БАЛАНС

Нематеріальні активи

Нематеріальні активи відображені в балансі за залишковою вартістю.

Амортизація нематеріальних активів нараховувалась прямолінійним методом.

В звітному періоді не відображено втрат від зменшення корисності та вигід від відновлення корисності нематеріальних активів.

Угод на придбання в майбутньому нематеріальних активів, укладених станом на 31.12.2025 року немає.

Витрат на дослідження та розробки, понесених Підприємством у звітному періоді не було.

Амортизація нематеріальних активів, здійснюється прямолінійним методом.

Суттєва інформація про склад та строк корисного використання, що залишився, щодо нематеріальних активів представлена наступним чином:

Назва нематеріального активу	Опис суттєвої інформації	Залишкова вартість на 31.12.2025 року, тис. грн.	Строк корисного використання, що залишився, місяців
Право користування земельними ділянками	Договори емфітевзису (кількість 43 штук)	4 852	552
Авторські права та суміжні з ними (роялті)	програмне забезпечення, роялті, ліцензії	388	88
Всього		5 240	-

Основні засоби

Основні засоби відображені в балансі за залишковою вартістю.

Амортизація основних засобів нараховувалась прямолінійним методом.

Основних засобів, які отримані в результаті об'єднань підприємств, немає.

В звітному періоді не відображено втрат від зменшення корисності та вигід від відновлення корисності основних засобів, у зв'язку із відсутністю ознак зменшення їх корисності.

Основних засобів, придбаних за рахунок цільових асигнувань, немає.

Підприємство не отримувало цільового фінансування на придбання основних засобів за державними програмами. Невиконаних умов цільового фінансування отриманого в попередніх роках немає.

Сума угод на придбання в майбутньому основних засобів, укладених станом на 31.12.2025 року є незначною.

Станом на 31.12.2025 року в заставі знаходяться основні засоби первісна вартість яких становить 176 279 тис. грн.:

№ з/п	Опис майна в іпотеці	первісна вартість на 31.12.25
1	Адаптер для збирання кукурудзи Geringoff Rota-Disk RD-670	154
2	Валкувач POTINGER Eurotop 851 A Multitast, 2861.00.630.8	535
3	Ворушилка POTINGER Hit 910 A, 2171.00.650.8	234
4	Дискова борона Sunflower 1435-30	367
5	Дискова борона, марка Kuhn Discover XM 48, з прокотуючою борінкою T-Ring Roller, робоча ширина 5,65 м., артикул 18914	252
6	Екскаватор-навантажувач JCB 3CX SITEMASTER, сер. №JCB3CX4TVG2450533, ,р/н45448 AE, 2017 р.	1 526
7	Жниварка Geringoff, модель MS-SC 800B, серійний №405809870B	105
8	Жниварка Geringoff, модель MS-SC 800B, серійний №405909870B	105
9	Жниварка John Deere 725X, серійний №1Z0725EXPLL059787, 2020 р.в.	1 218
10	Жниварка соняшникова SUNSPEED 16-70, сер.№44301746	1 080
11	земельна ділянка, заг. площею: 1,0000 га, за адресою: Дніпропетровська обл., Дніпропетровський р., с/рада Чумаківська	46
12	земельна ділянка, площа 1,1488 га, Дніпропетровська обл., Дніпропетровський р., с/рада Чумаківська	52
13	Змішувач-роздавач кормів Kuhn EUROMIX I 870	213
14	Комбайн зернозбиральний, марка John Deere S770, 2020 р.в., реєстраційний №56916AE	6 227
15	Косарка POTINGER Novacat 301 alpha-motion RC, 3761.00.630.8	253
16	Косарка POTINGER Novacat X8 RC 3843.00.650 8	564
17	Кругова буксирована зрошувальна машина WESTERN, модель: CP600, сер. № 465F148.21	1 823
18	Кругова стаціонарна зрошувальна машина WESTERN, модель: CP600, сер. № 301F141.21	1 158
19	Кругова стаціонарна зрошувальна машина WESTERN, модель: CP600, сер. № 301F142.21	1 190
20	Кругова стаціонарна зрошувальна машина WESTERN, модель: CP600, сер. № 353F151.21	1 386
21	Кругова стаціонарна зрошувальна машина WESTERN, модель: CP600, сер. № 363F137.21	1 340
22	Кругова стаціонарна зрошувальна машина WESTERN, модель: CP600, сер. № 398F138.21	1 383
23	Кругова стаціонарна зрошувальна машина WESTERN, модель: CP600, сер. № 398F145.21	1 350
24	Кругова стаціонарна зрошувальна машина WESTERN, модель: CP600, сер. № 434F144.21	1 527

25	Кругова стаціонарна зрошувальна машина WESTERN, модель: CP600, сер. № 465F149.21	1 574
26	Кругова стаціонарна зрошувальна машина WESTERN, модель: CP600, сер. № 465F150.21	1 574
27	Кругова стаціонарна зрошувальна машина WESTERN, модель: CP600, сер. № 480F146.21	1 665
28	Кругова стаціонарна зрошувальна машина WESTERN, модель: CP600, сер. № 486F140.21	1 721
29	Кругова стаціонарна зрошувальна машина WESTERN, модель: CP600, сер. № 486F143.21	1 721
30	Кругова стаціонарна зрошувальна машина WESTERN, модель: CP600, сер. № 486F147.21	1 667
31	Кругова стаціонарна зрошувальна машина WESTERN, модель: CP600, сер. № 542F136.21	2 003
32	Кругова стаціонарна зрошувальна машина WESTERN, модель: CP600, сер. № 575F139.21	2 156
33	молочно-товарна ферма "ПЕРЕМОГА", заг. пл. 17662.8 кв.м., Дніпропетровська обл., Дніпровський р. (Дніпропетровський р-н), с/рада Чумаківська, буд.17	74 872
34	Навантажувач телескопічний, марка JCB 535-95 Agri, 2019 р.в., реєстраційний №57022AE	2 158
35	навантажувач телескопічний, марка JCB 535-95 Agri, реєстр. №57961AE, 2019 р.в.	2 374
36	Обладнання в складі зерносховища потужністю 4000 тон, інв № 025	3 653
37	Обприскувач самохідний, марка AMAZONE PANTERA 4502-H, реєстр. № 55506AE, 2019 р.в.	7 027
38	Обприскувач самохідний, марка Tecnomat Laser NOVATOR 4228/14 HLE, 2012 р.в., р.34647AE	1 804
39	Підбирач Pick-Up 300 HD, тип 428 040, фірми КЛААС, зав. №42811380	131
40	Плуг оборотний 6-ти корпусний "CASE-165MB Plow3002RS"	121
41	Прес-підбирач "Sipma Z-224/2"	103
42	Прес-підбирач POTINGER Jumbo 10010 L, 555.00.630.8	1 862
43	Прес-підбирач POTINGER Jumbo 10010 L, VBP00010008000058	1 862
44	Розкидач органічних добрив, Brochard Constructeur RB32 EV 2200-100, 2014 р.в., р.№41209AE	308
45	Система подачі води (до дождевальних машин), згідно дог. 3/04-10 от 03.04.2015 г.	1 312
46	Сівалка MRT 8R705800 2W6 2C FERIT.D з внесенням добрив, артикул G99952P30	254
47	Сівалка MRT 8R705800 2W6 2C FERIT.D з внесенням добрив, артикул G99952P30	254

48	Сівалка точного висіву "KINZE 3600", 2005 р.в., 16-рядна, міжряддя 70 см, внесення сухих добрив, 1 шт	483
49	Сівалка точного висіву, John Deere, модель 455, серійний №N00455X735142	600
50	Трактор колісний Axion 850, фірми CLAAS, 2016 р.в., зав.№3004291	3 037
51	Трактор колісний CLAAS AXION 850, реєстр. №65934AE, 2023 р.	6 187
52	Трактор колісний CLAAS AXION 930, реєстр.№ 50228AE, 2016р.в.,	4 305
53	Трактор колісний CLAAS AXION 850, реєстр. №65935AE, 2023 р.	6 187
54	Трактор колісний, John Deere 6110 B, 2017р.в., реєстр.№49234AE	927
55	Трактор колісний, марка CLAAS AXION 810, 2012 р.в., р.№34494AE	772
56	Трактор колісний, марка CLAAS AXION 850, 2012 р.в., р.№35925AE	1 055
57	Трактор колісний, марка CLAAS AXION 850, реєстр.№ 50642AE, 2018 р.в.	3 161
58	Трактор колісний, марка CLAAS AXION 940, 2016 р.в., р.№42749AE	4 075
59	Трактор колісний, марка John Deere 7720, 2006 р.в., р.№41102AA	1 409
60	Трактор колісний, марка John Deere 8320R, рестр. № 53983AE, 2018 р.в.	4 983
61	Трактор колісний, марка John Deere 8430,2008 р.в. Р.№ 16436 AE	1 404
62	Трактор колісний, марка БЕЛАРУС-892, 2009р.в., р.№23875AE	138
63	Трактор колісний, марка БЕЛАРУС-892, 2011 р.в., р.№29192 AE	157
64	Трактор колісний, марка ЮМЗ-8040.2, 2011 р.в., р.№41347AE	148
65	Транспортний візок NARDI №60/40 12 м., сер. №0145	225
66	універсальна фронтальна ірригаційна система "Валлей" 2WHDLSA 2*355*1250	380
67	універсальна фронтальна ірригаційна система "Валлей" 2WHDLSA 2*355*1250	380
Загальний підсумок		176 279

Незавершені капітальні інвестиції

Капітальні інвестиції в основні засоби та необоротні матеріальні активи складаються з витрат на створення наступних об'єктів:

Назва об'єкту інвестицій	Сума інвестицій, тис. грн	
	01.01.2025	31.12.2025

Будівництво зрошувальної системи у 2 черги	20 786	3 375
Інші об'єкти	456	1667
Всього	21 242	5 042

Фінансових витрат що була капіталізована (віднесена до собівартості кваліфікаційних активів) протягом звітного періоду не було

Інвестиційна нерухомість

До складу інвестиційної нерухомості віднесено переданий в оренду ТОВ «МВК «ЄКАТЕРИНОСЛАВСЬКИЙ» майновий комплекс Молочно-Товарна Ферма. Також до складу інвестиційної нерухомості належить будівля їдальні передана в оренду ФОП Боровльова Н.В. та ФОП Кириченко І.С, будівля Свинарник, літ. Ю, кв. м., Гараж, літ. Г, - ТОВ «Корфуд» а також частина КСК "ГРАН-ПРІ" Конюшня № 1 літ. А-2, літ. Т1 та Комплекс "Озерище"

Сума доходу від оренди інвестиційної нерухомості в 2025 році становить 15 624 тис.грн.,

Сума прямих витрат що визнані у зв'язку з утриманням інвестиційної нерухомості, яка генерує дохід від оренди протягом звітного періоду становить 12 658 тис.грн. (в тому числі витрати на ремонт і обслуговування- 12 658 тис.грн),

Існує обмеження щодо володіння, користування та розпорядження інвестиційною нерухомістю. Майновий комплекс Молочно -Товарна ферма перебуває в заставі ПРОКРЕДИТ БАНК, договір застави 373462-ДЗ16 від 29.09 2021 року

В 2025 році інвестиції в інвестиційну нерухомість не має.

Придбаної інвестиційної нерухомості внаслідок об'єднання та/або придбання підприємств немає.

Інвестиційна нерухомість обліковується за первісною вартістю за мінусом амортизації , з урахуванням втрат від зменшення корисності. Визначення справедливої вартості цих об'єктів неможливо у зв'язку з надмірними витратами на збір достовірних даних для проведення такої оцінки та відсутністю постійного активного ринку на аналогічні об'єкти в тій самій місцевості в подібному стані за подібних умов договорів оренди.

Втрат від зменшення корисності і сума вигід від відновлення корисності, за звітний рік немає.

Договорів на придбання інвестиційної нерухомості в майбутньому немає.

Договорів, укладених на ремонт, обслуговування і поліпшення інвестиційної нерухомості на майбутнє немає.

Біологічні активи

Первісна кожної групи біологічних активів на початок і кінець звітного року становить:

Біологічний актив тваринництва	Вартість на 01.01.25 тис. грн.	Вартість на 31.12.25 тис. грн.
Вівці	411	614
Бджолосім'я	73	0
Коні спортивні (вирощування)	39 485	54 928

Вівцематки	771	599
Кобили	0	3 500
Всього	40 740	59 641

У складі довгострокових біологічних активів відображені вівцематки та кобили. Довгострокові біологічні активи – вівцематки, відображені за справедливою ціною, яка на дату балансу визначена виходячи з цін активного ринку, опираючись на вартість продажу в жовтні 2025 року. Кобили відображені за амортизованою вартістю.

Переоцінка до справедливої вартості відображена у складі інших витрат в сумі 99 тис. грн.

Інші біологічні активи тваринництва є поточними.

Поточні біологічні активи відображені за справедливою вартістю, крім коней. Справедлива вартість коней не визначалась у зв'язку з відсутністю точно визначених даних щодо ринкових цін, відсутністю в Україні офіційних ресурсів, щодо закупівельних цін по породах тварин, а також з відсутністю активних ринків, по яких доступна інформація про ціни за породами тварин та їх унікальних досягнень в спорті. Також виникає низка моментів стосовно обґрунтованості визнання доходів щодо оцінки біологічних активів на вирощуванні при первісному визнанні, адже продукція нереалізована і її якість невідома.

Переоцінка до справедливої вартості овець визначена, виходячи з цін активного ринку, переоцінка робилась щоквартально, виходячи з цін активного ринку. Загальна сума витрат від переоцінки біологічних активів визнаних в обліку становить 550 тис.грн.

Обсяг виробництва сільськогосподарської продукції за звітний період у натуральних вимірниках та за вартістю, обчисленою при первісному визнанні наведено в таблицях:

№ з/п	С/г продукція рослинництва	Кількість, тонн	Сума, тис. грн.
1	Еспарцет	4,4	119,6
2	Жито озиме	57,8	340,1
3	Зелена маса	9 977,4	11 825,4
4	Зелена маса кукурудзи	32 658,0	58 516,6
5	Кукурудза	2 433,5	13 300,7
6	Овес	18,7	233,8
7	Пшениця озима	3 373,5	19 174,3
8	Сіно	74,5	751,6
9	Солома	3 421,8	2 157,5
	Соняшник	2 677,7	41 793,4
11	Соя	1 911,5	64 332,0
12	Тритікале озиме	32,5	173,4
13	Ячмінь озимий.	570,280	1 928,51
14	Ячмінь ярий	7,8	32,3

с/г продукція тваринництва	Кількість, тон	Вартість, тис. грн.
Вівці, привіс живої маси	13	1 919
Гній, побічна продукція тваринництва	1176	26

Станом на 01.01.2025 року та на 31.12.2025 року відсутні будь-які обмеження щодо права володіння біологічними активами. Також відсутні біологічні активи, які передані в заставу. У Підприємства відсутні укладені договори на придбання у майбутньому біологічних активів.

Дебіторська заборгованість

Довгострокова дебіторська заборгованість

Довгострокової дебіторської заборгованості в звітному періоді немає.

Інша поточна дебіторська заборгованість

Інша поточна дебіторська заборгованість представлена наступним чином:

Дебіторська заборгованість поточна	станом на 01.01.2025	станом на 31.12.2025
За договорами поворотної фінансової допомоги	5 901	1 195
За договорами оренди земельних ділянок	26	0
За соціальне страхування а також заборгованість фонду соціального страхування	18	11
За розрахунками з іншими дебіторами	6	36

Грошові кошти

Звіт про рух грошових коштів складено за прямим методом

Інформація про склад та рух грошових коштів за статтями «Інші надходження» та «Інші платежі» представлена наступним чином:

Операційна діяльність:

	2025 р.	2024 р.
<u>Надходження від:</u>	5 692	5 717
Повернення заробітної плати надміру сплаченої (в т.ч. гроші фонду соціального страхування)	318	24
Повернення сум з підзвіту	133	5

Повернення переplat від пайщиків		104
Інші (в т.ч. курсові різниці)	421	41
Повернені позики співробітниками	92	20
Фінансова допомога повернута пов'язаними особами	4 728	5 523
<u>Витрачання на:</u>	10 656	4 587
РКО	125	146
Надання позик співробітникам	22	46
Благодійна допомога	0	30
Видача під звіт	755	175
Штрафи	68	56
Виплата по виконавчим листам співробітників	200	370
Надання фінансової допомоги пов'язаним особам	0	3 696
Цільові внески	0	46
Інше	9 486	22

Фінансова діяльність:

	2025 р.	2024 р.
<u>Надходження від:</u>	-	-
Отримані відсотки за депозитними рахунками	-	-
<u>Витрачання на:</u>	3 817	5 346
Сплата заборгованості по фінансовій оренді	3 020	4 770
Обслуговування кредиту (витрати пов'язані з отриманням кредитних коштів, разові комісії)	797	576

Витрати майбутніх періодів

Інформація про витрати майбутніх періодів представлена наступним чином:

Категорія витрат	Сума тис. грн	
	01.01.2025	31.12.2025
Страховання майна	385	397
Оренда земельних ділянок (виплата наперед)	263	241

Супровід комп'ютерних програм	48	56
Періодика	1	0
Поглиблення Озерища , витрати на 2026 рік		372
Всього	697	1 066

Інші оборотні активи

Інформація про склад інших оборотних представлена наступним чином:

Склад активів	Сума тис. грн	
	01.01.2025	31.12.2025
ПДВ на передплату	11 306	7 373
Сума податкового кредиту, на яке маємо право, але не отримані податкові накладні (або заблоковані)	715	313
Всього	12 021	7 686

Власний капітал

Статутний капітал Підприємства на 31.12.2025 року становив - 840 тис. грн. Протягом звітного періоду змін не було та станом на 31.12.2025 року становив 840 тис. грн.

Неоплаченого капіталу станом на 31.12.24 року не було.

Протягом 2025 року внески до статутного капіталу не вносились.

Дивіденди в 2025 році не виплачувалися та не нараховувалися.

У складі додаткового капіталу відображено оприбуткування будівель та споруд від Клименко В.І. на суму 5 312 тис.грн. згідно акту прийому передачі № 1 від 05.09.2012 року та згідно рішення власників від 05.09.2012 № 05-09/12, оприбуткування будівельних матеріалів на суму 9 306 тис. грн., згідно акту прийому - передачі від 08.09.2011, згідно рішення власників № 07/09/11 від 07.09.11 та земельна ділянка з кадастровим номером 1221488000:07:068:0020 на суму 180 тис. грн., інші активи- 80 тис.грн.

Протягом 2025 року змін в додатковому капіталі не відбувалось.

Зобов'язання

Інформація про заборгованість та структуру інших поточних зобов'язань представлена наступним чином:

Інші поточні зобов'язання	01.01.2025	31.12.2025
За договорами поворотної фінансової допомоги	116 937	132 282
За договорами оренди земельних ділянок	2 474	3 615
За кредитними договорами щодо сплати %	1 459	1 433

Сума ПДВ за отриманий товар, але не сплачений	1224	2129
Інші зобов'язання	65	42
Всього	122 159	139 501

У складі довгострокової кредиторської заборгованості станом на 31.12.2025 року відображена заборгованість за кредитами, отриманими від АТ ПроКредитбанк, строком погашення більше 1 року

№ договору	Сума виданого кредиту, тис.грн.	Валюта	Дата видачі	Дата повного погашення	% ставка на 31.12.2025р	Довгострокова кредиторська заборгованість, тис.грн
Кред д-р № 1501.50441/FW1501.710 від 02.03.2021	13700	UAH	02.03.2021	06.03.2028	14,79%	4 878
Кред д-р № 1501.50420/FW1501.710 від 23.02.2021	18 365	UAH	23.02.2021	15.02.2028	14,18%	6 170
Кред дог № 1501.52787/FW1501.710 від 09.05.23 5-7-9	2 010	UAH	09.05.2023	10.05.2028	16,21%/5%	759
Кред дог. № 1501.53010/FW1501.710 від 07.03.2025	2 150	UAH	07.03.2025	07.03.2029	15,50%	1 173
Кред дог. №1501.53341/FW1501.710 від 11.04.2025	16 500	UAH	11.04.2025	12.04.2032	15,74%	14 026
Кред дог. №1501.53342/FW1501.710 від 11.04.2025	23 500	UAH	11.04.2025	12.04.2032	15,74%	19 976
Кред дог.№ 1501.52766/FW1501.710 від 05.05.23 5-7-9	9 600	UAH	05.05.2023	03.05.2028	16,21%/5%	3 633
Кред дог.№ 1501.53014/FW1501.710 від 11.03.24 5-7-9	2 192	UAH	11.03.2025	12.03.2029	16,30%/5%	1 214
Кред дог.№ 1501.53055/FW1501.710 від 24.04.24 5-7-9	7 610	UAH	24.04.2025	10.04.2031	18,37%/5%	5 741
Кред. д-р № 1501.50849/FW1501.710 від 29.09.2021	9 000	UAH	30.09.2021	26.09.2028	15,78%	3 739
Кред. д-р № 1501.50616/FW1501.710 від 11.05.2021	2 300	UAH	11.05.2021	22.05.2028	15,13%	791
Кред. д-р № 1501.50972/FW1501.710 від 02.12.2021	21 500	UAH	02.12.2021	20.11.2028	15,88%	9 133
Кред. д-р № 1501.50466/FW1501.710 від 11.03.2021	9 800	UAH	11.03.2021	20.03.2028	14,79%	3 337
Кред. д-р. № 1501.50782/FW1501.710 від 06.08.2021	6 000	UAH	06.08.2021	08.08.2028	15,48%	2 490
Кред.д-р № 1501.52788/FW1501.710 від 01.06.23 5-7-9	670	UAH	01.06.2023	12.06.2028	16,30%/5%	267
Кред.дог.№ 1501.52695/FW1501.2317від 28.02.23 5-7-9	4 360	UAH	28.02.2023	10.03.2027	20%/1,59%	378
Кредит дог.№ 1501.53308/FW1501.710 від 11.03.2025	5 110	UAH	11.03.2025	11.03.2032	15%	4 282
ВСЬОГО						81 985

Непередбачених зобов'язань Підприємство не має.

Оренда

Інформація щодо об'єктів переданих Підприємством в у оренду (рах 361) представлена наступним чином:

Активи, передані в у оренду	31.12.2025 року, тис.грн	
	первісна вартість	знос
Будинки, споруди та передавальні пристрої	94 125	20 515
Інші необоротні активи	3 132	2 045
Всього	97 257	22 560

Інформація про чинні договори оперативної оренди станом на 31.12.2025 року представлена наступним чином:

Договір	Обмеження передбачені орендними угодами	Показники, які застосовуються для розрахунку непередбачених орендних платежів
Договір оренди №0101/22/8 від 30.12.2021 АГРІКОЛА-УКРАЇНА	відсутні	Не застосовується
Договір оренди №0101/22/3 від 30.12.2021 АГРОІНДУСТРІЯ-2	відсутні	Не застосовується
Договір оренди №0101/22/5 від 30.12.2021 АГРОКАПІТАЛ-Д	відсутні	Не застосовується
Договір оренди № 0101/22/4 від 30.12.2021 АЙРАН	відсутні	Не застосовується
Договір оренди 0101/22/9 від 30.12.2021 БЕЗОАР	відсутні	Не застосовується
Договір оренди №23/30-12/22 від 30.12.2022 БОРОВЛЬОВА НАТАЛІЯ ВЯЧЕСЛАВІВНА ФОП	відсутні	Не застосовується
Договір оренди №24/30-12/22 від 30.12.2022 БОРОВЛЬОВА НАТАЛІЯ ВЯЧЕСЛАВІВНА ФОП	відсутні	Не застосовується
Договір оренди №06/17-02/2023 від 17.02.2023 ДНІПРО ВОДА	відсутні	Не застосовується

Договір № 05/05/21-ІТЗ від 05.05.2021р ЄКАТЕРИНОСЛАВСЬКИЙ МОЛОЧНО- ВИРОБНИЧИЙ КОМПЛЕКС	відсутні	Не застосовується
Договір №03-10/22 від 25.10.2022 ЄКАТЕРИНОСЛАВСЬКИЙ МОЛОЧНО- ВИРОБНИЧИЙ КОМПЛЕКС	відсутні	Не застосовується
Договір №13/02/15 від 13.02.2015(ор ЮМЗ) ЄКАТЕРИНОСЛАВСЬКИЙ МОЛОЧНО- ВИРОБНИЧИЙ КОМПЛЕКС	відсутні	Не застосовується
Договір №41/01-03/23 від 01.03.2023 (АЕ3954КІ) ЄКАТЕРИНОСЛАВСЬКИЙ МОЛОЧНО-ВИРОБНИЧИЙ КОМПЛЕКС	відсутні	Не застосовується
Договір оренди №06/09-2018 від 06.09.2018 ЄКАТЕРИНОСЛАВСЬКИЙ МОЛОЧНО- ВИРОБНИЧИЙ КОМПЛЕКС	відсутні	Не застосовується
Договір оренди №10/16-03/2023 від 01.01.2023 ЄКАТЕРИНОСЛАВСЬКИЙ МОЛОЧНО- ВИРОБНИЧИЙ КОМПЛЕКС	відсутні	Не застосовується
Договір оренди №29/12/21 від 29.12.2021 ЄКАТЕРИНОСЛАВСЬКИЙ МОЛОЧНО- ВИРОБНИЧИЙ КОМПЛЕКС	відсутні	Комунальні платежі
Договір оренди №0101/22/7 від 30.12.2021 ЗОЛОТИЙ КОЛОС О.І.	відсутні	Не застосовується
Договір оренди № 0101/22/2 від 30.12.2021 ІНВЕСТ-АКТИВ-РЗ	відсутні	Не застосовується
Договір №57/26-06/23 від 26.06.2023 (245,5 м2) КИРИЧЕНКО ІРИНА СТЕПАНІВНА ФОП	відсутні	Комунальні платежі
Договір №58/26-06/23 від 26.06.2023 (418,3 м2) КИРИЧЕНКО ІРИНА СТЕПАНІВНА ФОП	відсутні	Комунальні платежі
Договір оренди №30-09/22ОР від 30.09.2022 КЛИМЕНКО АННА АНАТОЛІЇВНА ФОП	відсутні	Не застосовується
Договір оренди №30/12/22 від 30.12.2022 ЛАЗАРЕНКО ВАЛЕНТИНА ВОЛОДИМИРІВНА ФОП	відсутні	Не застосовується
Договір оренди 0101/22/1 від 30.12.2021 від 30.12. ЛАНИ - УКРАЇНИ	відсутні	Не застосовується
Договір оренди нерухомого майна 22-06/21 МИРОШНИК КАТЕРИНА ВАЛЕНТИНІВНА ФОП	відсутні	Не застосовується
Договір оренди нежитлового приміщення № 01-06/2022 МУЛЮКОВА АЛЬФІЯ	відсутні	Не застосовується

ФУАТИВНА ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ		
Договір оренди №0101/22/10 від 30.12.2021 ПЕРЕМОГА КВІ	відсутні	Не застосовується
Договір оренди №0101/22/11 від 30.12.2021 СІЛЬГОСПІНДУСТРІЯ-2	відсутні	Не застосовується
Договір оренди №0101/22/6 від 30.12.2021 р. СІЛЬСЬКІ ЛАНИ	відсутні	Не застосовується
Договір оренди №0101/22/12 від 30.12.2021 СТРОЙСИСТЕМА-А	відсутні	Не застосовується
Договір оренди №29-07/21 від 29.07.2021 ХАЧАТРЯН ЛЕВОН АКОПОВІЧ ФОП	відсутні	Не застосовується
Договір оренди №25/30-12/22 від 30.12.2022 ШЕЛІСТ ЮЛІЯ ВІКТОРІВНА ФОП	відсутні	Комунальні платежі
Договір оренди №1205/25 від 12.05.2025 ТОВ КОРФУД	відсутні	Комунальні платежі

Сума майбутніх мінімальних орендних платежів за договорами невідмовної ої оренди станом на 31.12.2025 року становить 0 тис. грн., в тому числі за договорами:

до одного року - 0 тис. грн.,

від одного до п'яти років 0 тис. грн.

більше п'яти років 0 тис. грн.

Непередбачуваної орендної плати, включеної у звітному періоді до складу фінансового доходу (витрат) немає.

Інформація про об'єкти, які знаходяться у Підприємства в оперативний оренді (рах 631,685), представлена наступним чином:

Стислий опис об'єкту оренди	Орендні платежі за звітний період, тис. грн.			Платежі з суборенди за звітний період, тис. грн.		
	всього	В тому числі за невідновними договорами оренди		всього	В тому числі за невідновними договорами суборенди	
		Мінімальні платежі	Непередбачена орендна плата		Мінімальні платежі	Непередбачена орендна плата
Земельні ділянки	14 068	-	-	4 615	-	-
Оренда ТЗ	1 956	-	-	-	-	-
Оренда приміщень	605	-	-	-	-	-
Оренда обладнання	206	-	-	-	-	-

Сума орендних платежів, визнаних витратами в 2025 році, становить 21 450 тис.грн.

Інформація про чинні орендні угоди щодо об'єктів, орендованих Підприємством, станом на 31.12.2025 року представлена наступним чином:

Договір	Обмеження передбачені орендними угодами	Показники, які застосовуються для розрахунку непередбачених орендних платежів	Наявність та умови вибору між поновленням договору оренди або придбанням активу і застереження щодо зміни цін
Оренда земельних ділянок, 829 дог.	не передбачено	відсутні	відсутні
Суборенда земельних ділянок, 322 дог - 1119,065 га	не передбачено	відсутні	відсутні
Оренда транспортних засобів, 12 дог.	не передбачено	відсутні	відсутні
Оренда обладнання, 1 дог.	не передбачено	відсутні	відсутні

Сума майбутніх мінімальних орендних платежів за договорами невідмовної ої оренди станом на 31.12.2025 року становить 0 тис. грн., в тому числі за договорами: до одного року - 0 тис. грн., від одного до п'яти років 0 тис. грн більше п'яти років 0 тис. грн.

Сума майбутніх мінімальних орендних платежів за договорами невідмовної суборенди станом на 31.12.2025 року становить 0 тис. грн.

Фінансова оренда

У складі фінансової оренди підприємства станом на 31 грудня 2025 року обліковуються договори оренди землі, що використовуються у сільськогосподарському виробництві, зокрема:

Рілля – площа, яких становить 399,89 га, балансова вартість орендованих активів –15103 тис.грн

Активи та зобов'язання за фінансовою орендою визнано в обліку за сумами, що дорівнюють справедливій вартості орендованого майна, або, якщо вони нижчі за справедливу вартість, за теперішньою вартістю мінімальних орендних платежів, яка визначена на початку оренди.

Припустима ставка відсотка в оренді визначена на рівні 16,76 % річних, середня ставка залучених коштів за 2023 рік.

Орендовані активи представлені наступним чином:

	Станом на 01.01.2025	Станом на 31.12.2025
Первісна вартість (тис. грн.)	15439	16 958

Знос орендованих активів (тис. грн.)	336	676
Залишкова вартість (тис. грн.)	15 103	16 282

Зобов'язання за договорами фінансової оренди представлені наступним чином

	Станом на 01.01.2025	Станом на 31.12.2025
Поточні зобов'язання з оренди (тис. грн.)	1	0
Довгострокові зобов'язання з оренди (тис. грн.)	15 438	15 948
у тому числі строк погашення яких перевищує 5 років	15 438	15 948

Сума фінансових витрат визнана у звітному періоді– 5 041 тис.грн

Знос визнаний у розмірі 676 тис.грн

Непередбачена орендна плата за договорами оренди відсутня.

Договори суборенди за договорам фінансової оренди протягом звітного періоду не укладалися.

На земельні ділянки за договорами фінансової оренди будь-які обмеження – не встановлено.

Підприємство укладає типові договори оренди, які не передбачають виплату непередбаченої орендної плати, умовами договору передбачене первинне право на поновлення строку договору.

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Інші і доходи складаються з:

Статті доходів	Сума, тис.грн
%% по депозитам	451
Державна підтримка (дотації)	15 124
Дохід від продажу необоротних активів	5 110
Дохід від реалізації оборотних активів	3 718
Здавання в оренди власних приміщень	15 624
Здавання в оренду транспортних засобів	418
Інші доходи від ої діяльності	46
Компенсація витрат на сплату відсотків за програмою 5-7-9	2 719
Курсові різниці	223

Оприбуткування надлишків	310
Переоцінка біологічних активів до справедливої вартості	320
Всього	44 063

Бартерні операції у звітному періоді році не здійснювались.

Інші витрати складаються з:

Стаття витрат	Сума, тис.грн
Амортизація інвестиційної нерухомості	3 343
Допомога матеріальна(ВСУ, лікарні та ін.)	136
Залишкова вартість необоротних активів при продажу	38
Інші витрати	409
Комунальні платежі по інвест.нерухомості	7 277
Курсові різниці	159
Падіж (БА)	3 412
ПДВ невикористане, минув строк 365 днів	1 471
Переоцінка біоактивів до справедливої вартості	969
Собівартість реалізованих покупних запасів	3 170
Списання безнадійної заборгованості	492
Штрафи, пені та інші санкції	87
Податок на нерухомість	2 038
Всього	23 001

Витрат, не включених до Звіту про фінансової результати та відображених безпосередньо у складі власного капіталу не має.

Податок на прибуток

Підприємство не є платником податку на прибуток. Підприємство сплачує єдиний податок 4 групи. Сума платежів за 2025 рік становила 1 492 тис.грн сплачено, нараховано 1 525 тис.грн. Сума нарахування була визначена виходячи із площі с/х земель 4 771,38 га.

Розкриття інформації щодо пов'язаних сторін

Інформація про операції з пов'язаними особами за 2025 рік та залишки за такими операціями станом на початок та кінець звітного року представлена наступним чином:

Найменування пов'язаної сторони	Характер відносин з пов'язаною стороною	Види та обсяги операцій, тис.грн.	Використані методи оцінки активів і зобов'язань в операціях	Заборгованість, тис. грн.		
				дебіторська	кредиторська	Строки та умови

			з пов'язаною особою	на початок звітного періоду	на кінець звітного періоду	на початок звітного періоду	на кінець звітного періоду	погашення заборгованості
Клименко Анатолій Володимирович	Власник, кінцевий бенефіціарний власник ПП «ПЕРЕМОГА АВК» (78,08%),	Фінансова допомога:	балансової вартості	152				
		Надано - 0						
		Повернуто - 152						
		Оренда:	порівнянню і неконтрольованої ціни			58	794	Погашено повністю до дати затвердження звітності
		Отримано послуг - 1 583						
		Сплачено коштів - 844						
		Купівля товарів/ послуг:						
		Придбано - 16 241		12 400		250	299	Погашено повністю до дати затвердження звітності
		Сплачено - 3 792						
		Продаж товарів/ послуг:	порівнянню і неконтрольованої ціни		760			Поточна заборгованість, погашено буде в 2026 році
		Реалізовано - 1 470						
		Отримано коштів - 710						
Клименко Анна Анатоліївна	Донька засновника, Клименка А.В.	Оренда:	порівнянню і неконтрольованої ціни			443	528	Погашено повністю до дати затвердження звітності
		Отримано послуг - 1 221						
		Сплачено коштів - 1 135						
ФОП Клименко Анна Анатоліївна		Продаж товарів/ послуг:	порівнянню і неконтрольованої ціни	8	99			Поточна заборгованість, погашено буде в 2026 році
		Реалізовано - 1 185						
		Отримано коштів - 194						
		послуг:						
		Придбано - 791						
		Отримано коштів - 535						
Клименко Лариса Олександрівна	Дружина засновника Клименка А.В.	Оренда:	порівнянню і неконтрольованої ціни			4	192	Погашено повністю до дати затвердження звітності
		Отримано послуг - 694						
		Сплачено коштів - 506						
Клименко Катерина	Засновник, учасник ТОВ «МВК»	Оренда:	порівнянню і			502	613	Погашено повністю до дати
		Отримано послуг - 1 281						

Анатолій на	«Єкатеринославський», донька Клименка А.В.	Сплачено коштів - 1 193	неконтроль ованої ціни балансової вартості	675	628			затвердженн я звітності
		Фінансова допомога надана:						Поточна заборгованіс ть, погашено буде в 2026 році
		Надано - 0						
		Повернуто – 47						
Клименко Володимир Іванович	Засновник, учасник, Власник ПП «ПЕРЕМОГА АВК» (15,41%), батько Клименка Анатолія Володимирови ча	Оренда:	порівнянно ї неконтроль ованої ціни			2	10	Поточна заборгованіс ть, погашено буде в 2026 році
		Отримано послуг - 1 736						
		Сплачено коштів - 1 728						
		Фінансова допомога надана:	балансової вартості	1450	537			Поточна заборгованіс ть, погашено буде в 2026 році
		Надано - 0						
		Повернуто - 913						
Лазаренко Валентина Володимирівна	Донька Клименка В.І., сестра Клименка А.В.	Купівля товарів/послуг. Отримано - 4 865, сплачено - 4 865	порівнянно ї неконтроль ованої ціни	44	44			Поточна заборгованіс ть, погашено буде в 2026 році
		Продаж товарів: Оплата - 85		140	55			
Джалілов Руслан Габібулла хович	Чоловік Клименко К.А.							
Джалілова Стефанія Русланівна	Донька Клименко К.А.							
Мирошник Олександр Михайлович	Перший заступник директора ПП «ПЕРЕМОГА АВК», підписант	Оренда, отримано послуг - 4, оплачено - 4						
Федоренко Ганна Анатоліївна	Головний бухгалтер ПП «ПЕРЕМОГА АВК»	Оренда, отримано послуг - 12, оплачено - 12				1	1	Поточна заборгованіс ть, погашено буде в 2026 році
Підприємства, що знаходяться під спільним контролем		Оренда:	порівнянно ї неконтроль ованої ціни / балансової вартості	1951	1488	388	1381	Поточна заборгованіс ть, погашено буде в 2026 році
		Отримано послуг – 13 304						
		Сплачено коштів – 11 847						
		Надано послуг- 11 917		777	1 234	945	1 728	
		Отримано коштів- 12 242						
		Продаж товарів/послуг :	порівнянно ї неконтроль ованої ціни	10 802	667	69 244	44 260	Поточна заборгованіс ть, погашено буде в 2026 році
		Реалізовано - 275 045						

		Отримано коштів – 260 197						
		Купівля Товарів/послуг :	порівнянню ї неконтроль ованої ціни	0	0	1 909	5 782	Поточна заборгованість, погашено буде в 2026 році
		Придбано – 18 209						
		Сплачено коштів – 14 337						
		Фінансова допомога:	балансової вартості					Поточна заборгованість, погашено буде в 2026 році
		Отримана - 159 179				116 937	132 282	
		Повернуто - 143 834						
		Надана – 0		3 593	0			
		Повернуто - 3 593						
ТОВ ВЕНЕРА АГРОГРУ П	Дочірня компанія, 100% частки	Оренда:	порівняльн ої неконтроль ованої ціни			195	80	Поточна заборгованість, погашено буде в 2026 році
-39283135		Отримано послуг – 32						
		Сплачено коштів – 148						

Протягом 2025 року були здійснені виплати управлінському персоналу підприємства наступного характеру:

Вид виплат	сума виплат за звітний період, тис грн.
Поточні виплати (заробітна плата, премії та бонуси)	7 145
Виплати по закінченні трудової діяльності	-
Інші довгострокові виплати	-
Виплати при звільненні	-
Платежі на основі акцій	-
Видані позики (займи)	80
всього	7 225

Події після дати балансу

На дату підготовки цієї фінансової звітності року відбулись суттєві події в діяльності Підприємства :

- Було погашено кредитів на суму 20 713 тис.грн
- Було отримано короткостроковий кредит в сумі 15 000 тис.грн для придбання добрив
- Було реалізовано весь об'єм готової продукції соняшник вр.2025 року в кількості - 2 443 тон на загальну суму 72 127 тис.грн.,

Ці події є не коригуючими подіями щодо фінансової звітності за 2025 рік.

Не має інших істотних подій, які вплинули або можуть вплинути на фінансовий стан, рух грошових коштів або результати діяльності Підприємства, що мали місце в період між звітною датою і датою підписання фінансової звітності Підприємства за рік, що закінчився 31 грудня 2025 рік.

Директор

Головний бухгалтер



Клименко В.І.

Федоренко Г.А.

Продумано, проведено
всесторонне
ТОВ «Автомобільна фірма «Харків»
Листів № 1/2017

Листів № 1/2017



Директор
ДП «Автомобільна фірма «Харків»



Пронумеровано, прошнуровано
та скріплено печаткою
ТОВ «Аудиторська фірма «Харків»
Двадцять дев'ять (29) аркушів

Директор
ТОВ «Аудиторська фірма «Харків»



Людмила РУБАНЕНКО